

Referat Styringsdialogmøde mellem Jellerødparken og Fredensborg Kommune 2025.

Afholdt d. 20/2-26 – digitalt.

Tilstede: Lars Kaaber, Formand, Kirsten Kristensen, advokat, og fra kommunen, chefjurist Camilla Lindhardt.

1. Velkommen

Camilla bød velkommen.

2. Eventuelt udestående fra sidste års styringsdialog

Der er ingen udestående fra sidste års møde.

3. + 4. Gennemgang af styrings- og afdelingsrapport + administrationsbidrag

Camilla efterspurgte indledningsvist, at de uddyber deres effektiviseringstiltag og grønne omstillings initiativer. Camilla henviste til, at der er et politisk fokus på dette (også qua "Aftale om effektivisering af den almene boligsektor i 2021-2026"), og at der ca. 1 gang årligt er en sag herom i byrådet – den næste kommer i byrådet inden sommerferien 2026.

Vi aftalte, at de fremsender deres tiltag inden for 14 dage.

Rapporten blev gennemgået.

Camilla bemærkede at de opsparede henlæggelser er under benchmark. Kirsten oplyste, at det hænger sammen med, at vedligeholdelsesstanden p.t. er fin, og at de ikke lige står over for nogle store renoveringer. Men de er opmærksom på henlæggelser ifht. vedligeholdelsesplanen, så det kan "bære".

5. Kritisk regnskabs gennemgang

Regnskabet blev gennemgået, og det blev drøftet, hvordan de sammenligner sig med andre ifht. revisionen anbefaling. Tilsynet havde derudover ikke bemærkninger til regnskabet.

6. Status på effektivisering og grøn omstilling

Se oven for under pkt. 3 og 4 - Inden for 14 dage fremsendes deres tiltag.

7. Anvisningsaftale

Der ønskes ikke en aftale.

8. Eventuelt verserende sager

Der er ingen verserende sager.

Aftale: senest d. 6/3-26 fremsendes effektiviserings og grøn omstillings tiltag.