



Vedtægt for kystbeskyttelseslaget GI Strandvej 165A-169 og 252-268B

Lagets oprettelse

§ 1 **Lagets navn er Kystbeskyttelseslaget GI Strandvej 165A-169 og 252-268B**

Stk. 2. Laget er oprettet i henhold til lov om kystbeskyttelse § 7 og Fredensborg Byråds beslutning af 30-11-2020.

Stk. 3. Lagets hjemsted er Fredensborg Kommune.

Lagets anlæg

§ 2 Lagets anlæg beskytter adgangsvej til boliger beliggende på GI Strandvej 165A-169 og 252-268B i Humlebæk mod erosion i forbindelse med storm og højvande/havvandsstigning.

Anlægget er udformet som:

- Ca. 100 m lang, hård sikring med sten af ejendommene 13I Sletten, Humlebæk, 6i Dageløkke By, Humlebæk og sikring med sten af vejskråning med indbyggede strandhaver/-lodder på matr.nr. 6t, 6ah, 6ag, 6ae Dageløkke By, Humlebæk.
- Høfder på og ud for matr.nr. 6i og 6af Dageløkke By, Humlebæk
- Strandfodring på strækningen matr.nr. 13I Sletten, Humlebæk og matr.nr. 7000ac, 7000al, 7000h, 6i, 6t, 6ah, 6ag, 6ae, 6af, 11ah, 11ai, 11ak, 11al, 11x, 11ae, 11af, 53a, 53b og 54b Dageløkke By, Humlebæk, ca. 345 m.

Stk. 2. En angivelse af de ejendomme, hvorpå eller ud for hvilke anlægget er beliggende, er optaget i bilag 1 til denne vedtægt, hvortil hører kopi af matrikelkort.

En udførlig beskrivelse af anlægget og dets dimensioner og andre egenskaber indsættes i vedtægtens bilag 2 efter at anlægget er færdigetableret.

Såfremt der gennemføres ændringer, forstærkninger eller andre forbedringer af anlægget, skal angivelsen i stk. 1 og bilag 2 ændres.

Stk. 3. Ændring af lagets anlæg kan kun ske efter kommunens bestemmelse, jf. lovens § 11, og med tilladelse fra kommunen, jf. lovens § 16.

Lagets medlemmer

§ 3 Lagets medlemmer er de til enhver tid værende ejere af fast ejendom, som fremgår af fortegnelsen i denne vedtægts bilag 1. Ejerne af disse ejendomme har pligt til at være medlemmer af digelaget.



Stk. 2. Fortegnelsen angiver det %-vise bidrag, hvormed vedkommende ejendom (ejer) bidrager til dækning af lagets udgifter.

Stk. 3 Hvis en ejendom udstykkes eller i øvrigt afgiver areal, skal ejendommens ejer underrette kommunen derom. Kommunen fordeler derefter det bidrag, der påhviler ejendommen, jf. kystbeskyttelseslovens § 8, stk. 2.

Lagets opgaver

§ 4 Lagets anlæg skal vedligeholdes i god og forsvarlig stand. De dimensioner og andre egenskaber, som er angivet i bilag 2, skal så vidt muligt konstant være opfyldt.

Stk. 2. Sker der skade på anlægget, skal skaden snarest muligt udbedres.

Stk. 3. Med henblik på at sikre, at der foretages nødvendig retablering af sikringsanlægget efter eventuelt indtrufne sætninger, og med henblik på at konstatere, om anlægget påføres større belastning som følge af eventuelt forøgede vanddybder, skal der med mellemrum, mindst hvert 10. år, foretages kontrolopmåling af anlæggets dimensioner og af vanddybderne ud for anlægget.

Anlæggets brug

§ 5 Strandhaverne, der er indbygget i skråningsbeskyttelsen/kystsikringen må anlægges med græs

Stk. 2. Strandhaverne må ikke beplantes

Stk. 3. Strandhaverne må ikke bebygges, til bebyggelse medregnes anlæg af pavilloner eller terrasseanlæg

Stk. 4. Ang. færdsel fra strandhave til strandkant: trapper må kun undtagelsesvis etableres kystbeskyttelsesanlægget og må ikke etableres uden godkendelse fra kommunen. Etablering af trapper må ikke påvirke skråningssikringen formål og stabilitet.

Generalforsamling

§ 6 Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af maj måned.

Stk. 2. Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal omfatte:

1. Valg af dirigent.
2. Forelæggelse af årsregnskab med revisionspåtegning samt årsberetning.
3. Forelæggelse af budget for det efterfølgende regnskabsår.
4. Valg af medlem til bestyrelsen og stedfortræder for samme.
5. Eventuelt.



Stk. 3. Forslag fra medlemmerne til behandling på den ordinære generalforsamling må være indgivet til bestyrelsen senest den 1. marts.

§ 7 Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen og skal indkaldes, når medlemmer, der repræsenterer 1/3 af stemmerne, forlanger det.

§ 8 Generalforsamling indvarsles med 14 dages varsel ved skriftlig meddelelse til medlemmerne.

§ 9 Stemmeret udøves med 1 stemme pr. ejendom, jf. fortegnelsen i vedtægternes Bilag 1

Bestyrelse

§ 10 Bestyrelsen består af 5 medlemmer:

3 medlemmer vælges af generalforsamlingen, blandt grundejerne

1 medlem udpeges af Fredensborg Kommune

1 medlem udpeges af Fredensborg Forsyning, Evida og Radius Elnet i fællesskab.

Desuden 1-2 suppleanter

Genvalg er tilladt.

Stk. 2. Hvert år afgår efter tur ét bestyrelsesmedlem. Suppleanter vælges hvert år. Afgangen de første år afgøres ved lodtrækning. De to medlemmer, der udpeges af henholdsvis Fredensborg Kommune, Fredensborg Forsyning, Evida og Radius Elnet er ikke omfattet af reglerne om afgang, suppleanter, henholdsvis bestemmelsen om nyvalg. Disse særligt udpegede medlemmer kan ikke indvælges som formand for bestyrelsen.

Stk. 3. Bestyrelsen skal stille forslag om valg af nyt medlem og stedfortræder.

§ 11 Bestyrelsen vælger selv sin formand, næstformand og kasserer og fordeler arbejdet mellem sine medlemmer.

Stk. 2. Bestyrelsen skriver referat fra bestyrelsesmøder og generalforsamlinger. Referater sendes til udpeget bestyrelsesmedlem fra Fredensborg Kommune

Stk. 3. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når 3 medlemmer er til stede. Beslutninger vedtages ved simpelt flertal, idet formandens stemme gør udslaget i tilfælde af stemmelighed.

§ 12 Alle lagets medlemmer er valgbare og pligtige at modtage valg, medmindre sygdom, bortrejse eller anden rimelig grund forhindrer varetagelse af hvervet.

Stk. 2. I tilfælde af længerevarende forfald suppleres bestyrelsen med vedkommende stedfortræder.

Regnskab og budget

§ 13 Lagets regnskabsår løber fra 1. januar til 31. december.



Stk. 2. Senest den 1. februar sender bestyrelsen regnskab til revisor, som med påtegning tilbagesender det inden den 1. april.

§ 14 Bestyrelsen udarbejder et budget for det kommende regnskabsår til forelæggelse på den ordinære generalforsamling.

Stk. 2. Inden den 1. juli sender bestyrelsen regnskab, budget, årsberetning og generalforsamlingsudskrift til kommunen, der skal godkende regnskab og fastsætte bidrag for det kommende regnskabsår.

Stk. 3. Kommunen udpeger lagets revisor.

§ 15 Hvert år inden den 1. oktober meddeler Fredensborg Kommune, hvilke bidrag de enkelte bidragspligtige ejendomme skal udrede, jf. lovens § 13.

Tilsyn

§ 16 Laget er undergivet Fredensborg kommunes økonomiske og tekniske tilsyn, jf. kystbeskyttelseslovens § 7, stk. 2.

§ 17 Byrådet kan pålægge lagets bestyrelse at sørge for, at bestemte foranstaltninger, som det påhviler laget at lade udføre, bringes til udførelse. Hvis pålægget ikke efterkommes, kan byrådet lade foranstaltningerne udføre for lagets regning, jf. kystbeskyttelseslovens § 12, stk. 2.

Tinglysning

§ 18 Byrådet lader for lagets regning medlemspligt af laget tinglyse på de i bilag 2 anførte ejendomme, jf. kystbeskyttelseslovens § 8, stk. 1. Påtaleberettiget er byrådet og lagets bestyrelse.

Stk. 2. Hvis en ejendom under laget udstykkes eller i øvrigt afgiver areal, fordeler kommunalbestyrelsen efter anmodning det bidrag, der påhviler ejendommen. Det påhviler ejerne at sørge for berigtigelse af tingbogen.

Klageadgang

§ 19 Lagets bestyrelse og lagets enkelte medlemmer kan forelægge Fredensborg Kommune spørgsmål om fortolkning af denne vedtægt og spørgsmål om den måde, hvorpå laget forvaltes.

Stk. 2. En generalforsamlingsbeslutning kan forelægges kommunen. Hvis kommunen ikke godkender beslutningen, bliver den uvirksom.

Stk. 3. Kommunen kan af egen drift ophæve en generalforsamlingsbeslutning.



- § 20 Kommunens afgørelser efter kystbeskyttelsesloven kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, jf. § 18 stk. 3 i Lov om kystbeskyttelse.

Vedtægtsændring og lagets ophævelse

- § 21 En af generalforsamlingen truffet beslutning om ændring af denne vedtægt eller om lagets ophævelse er først gyldig, når den er godkendt af Fredensborg Kommunes byråd, jf. kystbeskyttelseslovens § 7, stk. 2, henholdsvis § 11, stk. 1.

Stk. 2. Fredensborg Kommune kan af egen drift ændre denne vedtægt.

Stk. 3. Det påhviler lagets bestyrelse at ajourføre vedtægten og bilag til denne, når udviklingen nødvendiggør dette, jf. således § 2, stk. 2, og § 3, stk. 3. Fredensborg Kommunes pålæg herom skal efterkommes.

Fredensborg Kommune kan for lagets regning foretage det fornødne til vedtægtens ajourføring.

Vedtaget af
Fredensborg Kommunes byråd den dd-mm-åååå