



Thorkild Kristensen
Annette Suhr
Karlebovej 62
3400 Hillerød

Center for By og Land
Kontaktperson Claus Matzen
Telefon 72 56 59 39
cmat@fredensborg.dk

Sagsnr. 24/ 8212
16. april 2024

Høring af forslag til Reguleringstilladelse til frilæggelse af rørlagt strækning af Kålhav Å m.m., matrikel nr. 7a Karlebo By, Karlebo

Fredensborg Kommune har modtaget en ansøgning om at frilægge en rørlagt strækning af Kålhav Å over matrikel nr. 7a Karlebo By, Karlebo samt etablering af spang på den frilagte strækning. På baggrund af de oplysninger, der er opgivet i ansøgningen agter Fredensborg Kommune at give tilladelse til frilægning af den rørlagte strækning.

Der er tale om reguleringsprojekt efter vandløbslovens bestemmelser. Fredensborg Kommune har valgt at fremme sagen og sende udkast til afgørelsen i høring

Udkast til afgørelse sendes i offentlig høring fra den **16. april 2024 til den 14. maj 2024.**

Baggrund:

Projektet har sin oprindelse i, at Nationalpark Kongernes Nordsjælland har modtaget en henvendelse fra ejeren af ejendommen Karlebovej 62 (lodsejer), der ønsker at indgå i samarbejde med Nationalparken med henblik på at forbedre naturindholdet på ejendommen, samt sikre spredningskorridorer gennem nationalparken. Lodsejeren ønsker at genskabe områdets naturlige hydrologi, blandt andet ved etablering af en række vandhuller samt åbning af det private rørlagte vandløb "Kålhav Å".

På den rørlagte strækning, der ønskes frilagte, er en del af rørlægningen brudt sammen, hvorved der er opstået en mindre sø ovenpå rørlægningen. Bruddet på røret gør også, at der er tilbagestuvning af vand i den rørlagte strækning, der ønskes frilagte. Søen, der er opstået som følge af rørbruddet er registreret som værende beskyttet i henhold til Naturbeskyttelseslovens bestemmelser.

Fredensborg Kommune har tidligere den 5. oktober 2022 givet tilladelse til at frilægge den rørlagte strækning. Det viste sig dog efterfølgende, at der var væsentlige fejl i koterne for det projekterede åbne vandløb. Fredensborg Kommune har derfor vurderet, at sagen skal genbehandles, og at det kræver en ny reguleringstilladelse.

Formål med projektet:

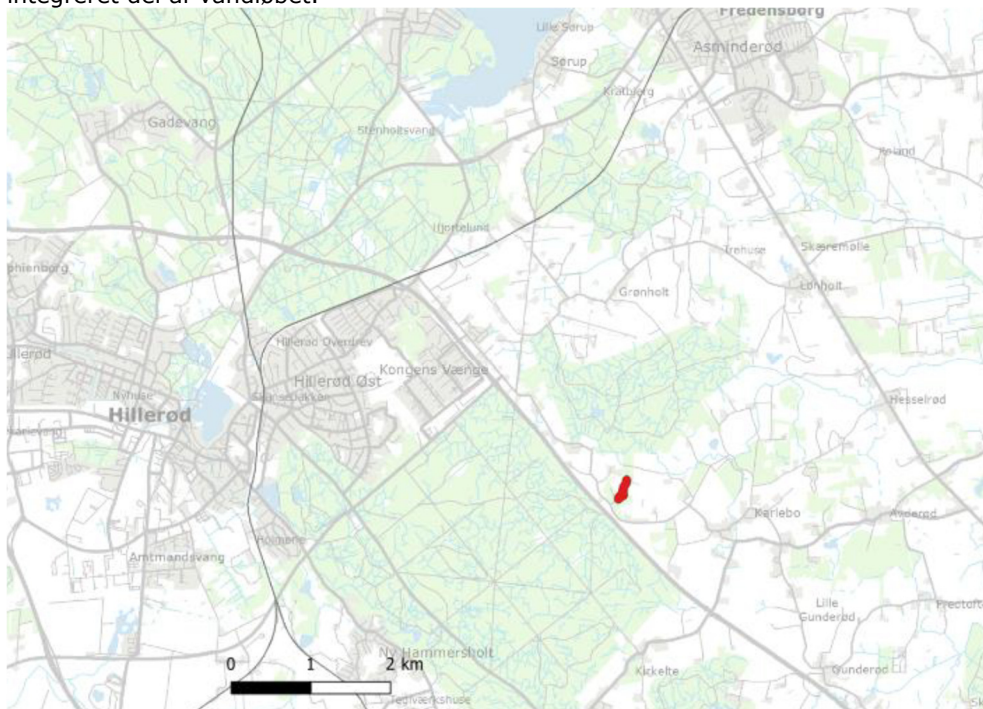
Formålet med projektet er at forbedre naturindholdet på ejendommen Kålhavegaard. Samtidig skal den frilagte strækning sikre spredningskorridorer i Nationalpark Kongernes Nordsjælland.

Beskrivelse af projektet

Det rørlagte vandløb, herefter kaldet Kålhave Å, har sin beliggenhed umiddelbart nordøst for Store Dyrehave i Nationalpark Kongernes Nordsjælland.

Kålhave Å er et privat rørlagt vandløb, der via Råbuk mose afvander til det offentlige vandløb Vestlige tilløb til Bassebæk.

Projektet omfatter fritlægning af det rørlagte vandløb hen over et vedvarende græsareal (registreret som § 3-overdrev), frilægning af en kortere strækning over et dyrket areal med udløb i et eksisterende, åbent § 3-vandløb. Der er i forbindelse med et dræn sammenbrud på det eksisterende vandløb opstået en mindre sø, som bliver en integreret del af vandløbet.



Kort med overblik over placeringen af projektområdet.

Det projekterede vandløb kan opdeles i tre strækninger:

- Opstrøms søen (st. 0 – 140)
- Søen (st. 140 – 224)
- Nedstrøms søen (st. 224 – 315)

På de øverste ca. 140 meter af vandløbet, frilægges vandløbet og der etableres 2 spang (se kort nedenfor). Det fritlagte vandløb anlægges i et nyt forløb i forhold til den nuværende rørlægning. På strækningen igennem søen udføres der intet anlægsarbejde og vandet løber igennem søen, som på nuværende måde. Fra udløbet af søen og ca. 25 m før projektets afslutning løber vandet ovenpå det eksisterende terræn i en diffus afstrømning. På de nederste 25 m frilægges rørledningen med undtagelse af en 14 m lang overkørsel til kørsel med landbrugsmaskiner. Denne overkørsel udføres med et Ø40 cm rør.

Den jord, der fremkommer i forbindelse med projektet udjævnes på landbrugsarealer i området.

Den nye vandløbsbund anlægges med stenmaterialer i form af småsten, singles og håndsten.



Kort visende det planlagte projekt.

Tabel 3-1 Dimensionstabell af det nye åbne forløb. Grå tal og tekst markerer eksisterende forhold som bevares.

Station [m]	Bundkote DVR90 [m]	Anlæg	Bundbredde [m]	Fald ‰	Bemærkninger
0	38,72	1:4	0,5	1,0	Projekt start
35	38,68	1:4	0,5	1,0	Spang
93	38,62	1:3-1:4	0,5	1,0	Spang
140	38,57	1:3-1:4	0,5	1,0	1:3 mod øst (ved skrænt)
140	38,56		ca. 13	Gennem sø	Indløb sø
200	38,53		ca. 25	Gennem sø	Sø
220	38,50		ca. 25	Gennem sø	Sø
224	38,75		ca. 15	Løber på overfladen	Overløbstærskel udløb sø
236	38,65		ca. 5	Løber på overfladen	Sjapområde/sjapvand
240	38,50		ca. 3	Løber på overfladen	Spang
265	37,80		ca. 15	Løber på overfladen	Sjapvand
290	37,55	1:4	2,0	150	Indløb nyt vandløbsprofil
297	36,50	1:2	1,0		
298	36,50		Ø40	4,3	Ny røroverkørsel (indløb)
312	36,44		Ø40	4,3	Ny røroverkørsel (udløb)
313	36,44	1:2	1,0	20	
315	36,40	1:2	1,0		Udløb i grøft

Tabel fra skitseprojekt med dimension for det nyåbnede vandløb.

For yderligere oplysninger om projektet henvises til Detaljprojektet.

Afvandingsforhold

Der er allerede i dag en opstuvning på vandløbet, da der er et sammenbrud på rørledningen, der har lukket for gennemløb i rørledningen. Dette har bevirket, at vandet stuver op til terræn og der har etableret sig en sø på arelet. Denne sø er beskyttet i henhold til Naturbeskyttelseslovens §3, og må derfor ikke ændres. Dette betyder også, at den opstuvning, som bruddet har forårsaget i rørledningen og muligvis på strækninger opstrøms for projektområdet, betegner vandløbets nuværende lovlige afvandingsforhold.

I forbindelse med projektet forværres de nuværende afvandingsforhold for ejendomme ikke, hverken opstrøms eller nedstrøms for projektet. Dette skyldes dels, at opstemningen i forbindelse med søen ikke fjernes. Dels at rørdimensionen på den nederste rørbrø svarer til den eksisterende rørdimension på den eksisterende rørledning på denne strækning og at det sammenlagte fald på projektstrækningen ikke ændres.

Vandløbsmyndighedens vurdering:

Da Kålhavn Å i dag er et privat rørlagt vandløb er der ingen krav til vandløbets vandføringsevne, andet end gældende regler i vandløbsloven. Dimensioneringen af det åbne forløb skal derfor tage højde for dette. Det er vandløbsmyndighedens vurdering, at de beregninger der er lavet i projektbeskrivelsen tager højde for dette.

Det er vandløbsmyndighedens vurdering, at der godt kan gives tilladelse til at frilægge den rørlagte strækning inklusiv anlæggelse af spang og røroverkørsel.

Det er vandløbsmyndighedens vurdering, at projektet vil bidrage til at styrke naturindholdet i området. Det åbne vandløb og den deri integrerede sø med tilhørende

omgivelser vil i kombination med fortsat græsning på overdrevet m.v. give gode muligheder for især insekter og padder samt engfugle.

Vandløbet følger de naturlige lavninger i landskabet, og det vurderes på baggrund af afstrømningskort m.v., at projektet vil bidrage til at genskabe tilnærmelsesvist hydrologiske forhold.

Det er yderligere vandløbsmyndighedens vurdering at projektet ikke vil ændre på de afløbsmæssige forhold for arealer opstrøms for projektet, da projektet ikke ændrer på udløbskoten fra søen eller på rørdimensionen for rørlægningen/overkørsel på den nederste del af rørlægningen.

Det er derfor også kommunens vurdering at afvandingstilstanden for de opstrømsliggende arealer ikke forringes i forhold til nuværende lovlige afvanding.

Det er dog vandløbsmyndighedens vurdering, at der er behov for at anlægge et sandfang på den nederste frilagte strækning for at forhindre at der sker afstrømning af eroderede materialer til vandløb nedstrøms for projektet.

På den baggrund agter Fredensborg Kommune at give tilladelse til det ansøgte.

Forslag til vilkår:

- Projektet gennemføres som beskrevet i projektbeskrivelsen "Åbning af privat rørlagt vandløb
- Projektet må ikke give anledning til forringet afvanding uden for matriklen i forhold til de nuværende forhold
- Hvis der under gravearbejdet lokaliseres dræn skal de ledes til det nye åbne forløb af Kålhavet Å.
- Anlægsarbejdet må ikke give anledning til sedimenttransport videre i systemet.
- At der på den nederste frilagte strækning anlægges et mindre sandfang på minimum 2*5 m, som skal tømmes med jævne mellemrum, således at der ikke videreføres materialer fra projektarealet til den nedstrømsliggende vandløbsstrækning.
- Det pålægges lodsejeren at vedligeholde det nye forløb, således at der sikres og opretholdes afledning af vand fra oplandet, svarende til den dimension, der er beskrevet i projektet
- Når anlægsprojektet er gennemført skal vandløbsmyndigheden have skriftlig underretning herom senest 2 uger efter endt arbejde.
- Tilladelse skal udnyttes inde 3 år, ellers bortfalder tilladelsen.

Økonomi:

Nationalpark Nordsjælland afholder alle økonomiske udgifter i forbindelse med anlægsarbejdet.

Tidsplan:

Projektet forventes gennemført i løbet af 2024.

Godkendelse efter anden lovgivning:

Projektet kræver ikke nye godkendelser efter anden lovgivning. Dog skal projektet screenes i henhold til bestemmelserne i VVM lovgivningen.

Projektet er blevet vurderet i henhold til naturbeskyttelseslovens bestemmelser, da en del af projektet etableres på arealer omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Der er dog tidligere givet en dispensation til projektet i henhold til Naturbeskyttelseslovens bestemmelser. Kommunen har vurderet at ændringerne i

projektet ikke kræver en fornyet dispensation, da påvirkningen af de beskyttede arealer ikke ændres ved projektændringen.

Fortidsminder:

Der er ikke registreret nogen fortidsminder inden for projektområdet.

Bilag IV arter og habitatvurdering:

Bilag IV arter

Der er ikke registreret Bilag IV arter i området. Dog må det formodes, at der kan forefindes padde arter i området. Projektet vurderes dog ikke at have negativ indflydelse på disse arters mulige levesteder, da der ikke ødelægges nogen yngleområder eller områder, hvor de kan fouragere. Tværtimod forventes en frilægelse af den rørlagte strækning, at kunne skabe nye yngleområder for padder.

Det vurderes at projektområdet ikke er egnet som levested for markfirben. Desuden vurderes det, at de træer, der skal fældet i forbindelse med projektet, ikke har nogen værdi som levested for flagermus, da træerne er unge og uden hulheder.

Natura 2000

Nærmeste Natura 2000 område ligger ca. 350 m nord for projektområdet. Fredensborg Kommune vurderer dog, at projektet ikke vil påvirke området negativt, da afvandingsforholdene til dette område ikke ændres i forbindelse med projektet. Det vurderes ligeledes at projektet ikke påvirker andre Natura 2000 områder, da projektet ikke ændrer på de hydrauliske forhold på arealer uden for projektområdet og dermed nærliggende Natura 2000 områder. Projektet vurderes heller ikke at påvirke spredning af arter til og fra Natura 2000 områder.

Vandplanlægning

Projektområdet afvander via Råbuk mose til Vestlige tilløb til Bassebæk, der er omfattet af de statslige vandområdeplaner (o5574). Da der ikke er direkte kontakt til denne strækning, vurderes projektet ikke kunne have nogen negativ indvirkning på muligheden for at opnå miljømålet for denne vandløbsstrækning. Projektet vurderes ligeledes ikke at ændre på de hydrauliske forhold i Vestlige Tilløb til Bassebæk.

Godkendelsesprocedure for vandløbsregulering:

Projektet sendes i 4 ugers offentlig høring. Efter endt høring vurderer kommunen om eventuelle indsigelser kan føre til ændringer i projektet.

Hvis projektet herefter forsat kan godkendes, offentliggør Fredensborg Kommune afgørelse om tilladelse til gennemførelse af projektet. I forbindelse med godkendelsen er der en klagefrist på 4 uger. Projektet må ikke gennemføres før end denne klagefrist er overstået og der ikke er indkommet nogen klager i forbindelse med klagefristen. En eventuel klage behandles af Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Høring om VVM screening efter Miljøvurderingsloven

Regulering af vandløb er opført på bilag 2, punkt 10f i VVM-bekendtgørelsen¹ om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning. Anlæg der er opført på bilag 2 er omfattet af VVM-bekendtgørelsens § 16, hvor Fredensborg Kommune som myndighed skal foretage en vurdering af, om anlægget kan få en væsentlig indvirkning på miljøet. Afgørelsen om, at projektet ikke er VVM-pligtigt er truffet efter VVM-bekendtgørelsen § 21, stk. 1.

Ansøger har Udfyldt et VVM skema, der ligger som bilag til høringen. Høring af VVM skemaet udføres samtidig med høringen af reguleringsprojektet det vil sige fra den **16. april 2024 til den 14. maj 2024**

Venlig hilsen

Claus Matzen
Center for By og Land
Team Vand og Natur

Kopi af høringen er sendt til:

- Nationalpark Kongernes Nordsjælland, CVR. 40003282
- Dag Boien Højvig, Karlebo Markvej 3, 3400 Hillerød
- Hammershøj Agro ApS, Hammershøjvej 3, 2980 Kokkedal
- Inger Overgaard Højvig, Karlebo Markvej 3, 3400 Hillerød
- Christine Liv Nielsen, Karlebovej 78, 3400 Hillerød
- Helene Kähler Hjenner, Karlebovej 82, 3400 Hillerød
- Jacob Hjenner, Karlebovej 82, 3400 Hillerød
- Danmarks Naturfredningsforening, CVR 60804214
- Danmarks Sportsfiskerforbund, CVR 37099015
- Museum Nordsjælland, CVR 35276696

¹ Miljøvurderingsloven LBK nr. 4 af 03/01/2023